

**ОДЛУКУ**  
**О ПРОГЛАШЕЊУ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ**  
**"СТАБЛО ТИСЕ У УЛИЦИ МИРОСЛАВА**  
**АНТИЋА У НОВОМ САДУ" ЗАШТИЋЕНИМ**  
**ПОДРУЧЈЕМ**

*Члан 1.*

Овом одлуком проглашава се заштићеним стабло тисе са припадајућим простором у Улици Мирослава Антића као споменик природе под називом "Стабло тисе у Улици Мирослава Антића у Новом Саду" и категорише као заштићено подручје од локалног значаја III категорије.

*Члан 2.*

Споменик природе "Стабло тисе у Улици Мирослава Антића у Новом Саду" (у даљем тексту: Споменик природе) проглашава се заштићеним подручјем у циљу заштите стабла тисе које по хабитусу, декоративности и виталности представља вредан примерак своје врсте.

*Члан 3.*

Споменик природе налази се у Улици Мирослава Антића у Новом Саду, на делу катастарске парцеле број 579, КО Нови Сад II.

Површина Споменика природе је у јавној својини Града Новог Сада и износи 75,4 m<sup>2</sup>.

Границу Споменика природе чини пројекција крошње тисе на подлози.

Графички приказ границе Споменика природе дат је у прилогу ове одлуке и чини њен саставни део.

*Члан 4.*

Темељна вредност Споменика природе је стабло тисе које одликује аутентичност, репрезентативност, јединственост, пејзажна атрактивност, старост и очуваност.

Дендометријске карактеристике стабла су:

- 1) висина стабла: 12 m;
- 2) висина дебла до прве гране: 80 cm;
- 3) обим дебла (прсни пречник): 82/90/106 cm;
- 4) ширина крошње: 9,80 m, и
- 5) старост стабла: процењује се на 100 година.

*Члан 5.*

На подручју Споменика природе успоставља се режим заштите III (трећег) степена.

*Члан 6.*

Циљ заштите из члана 2. ове одлуке реализује се кроз:

- 1) примену свих мера арборикултуре;
- 2) перманентно праћење здравственог стања стабла и предузимање мера заштите од ентомолошких и фитопатолошких оштећења;
- 3) праћење обезбеђености земљишта минералним и органским материјама и регулисање њиховог оптималног садржаја додавањем органских и минералних материја у земљиште и/или фолијарним прихрањивањем;

*Члан 7.*

На подручју Споменика природе забрањује се:

- 1) сеча стабла, ломљење грана, кидање лишћа, оштећење коре и предузимање свих радова који би имали за последицу нарушавање виталности стабла тисе;
- 2) извођење земљаних радова који би оштетили надземни и подземни део биљке;
- 3) извођење грађевинских радова;
- 4) превођење ваздушних, електро и телефонских водова кроз и преко заштићеног простора;
- 5) уређење и садња дендрофлоре осим, на основу плана управљања и пројекта хортикултурног уређења у складу са циљевима заштите;
- 6) паљење ватре испод крошње и у близини стабла;
- 7) паркирање превозних средстава испод крошње и наслањати их на стабло;
- 8) укуцавање рекламних табла, металних делова и друге сличне непримерене радње које нарушавају кондицију и декоративност стабла;
- 9) бацање и депоновање смећа и свих врста отпадних материја, и
- 10) употреба материја које би угрозиле квалитет земљишта и подземних вода.

*Члан 8.*

На подручју Споменика природе ограничава се:

- 1) употреба хемијских средстава на употребу у случајевима и на начин предвиђен законом,
- 2) обављање научно-истраживачких, образовних, информативно-пропагандних и других активности на оне које не угрожавају природне и створене вредности,
- 3) обављање радова и активности на простору заштићеног подручја без прибављеног акта о условима и мерама заштите природе који издаје Покрајински завод за заштиту природе у складу са Законом о заштити природе.

*Члан 9.*

Управљач Споменика природе је Јавно комунално предузеће "Градско зеленило", Нови Сад (у даљем тексту: Управљач).

Управљач је дужан да:

- 1) чува заштићено подручје и спроводи прописане режиме заштите;
- 2) унапређује и промовише заштићено подручје;
- 3) доноси план управљања и акт о унутрашњем реду и чуварској служби утврђен овом одлуком;
- 4) обележи заштићено подручје, границе и режиме заштите у складу са правилником о начину обележавања;
- 5) осигура неометано одвијање природних процеса и одрживог коришћења заштићеног подручја;
- 6) даје сагласност за обављање научних истраживања, извођење истражних радова, снимање филмова и даје друга одобрења у складу са законом и правилником о унутрашњем реду и чуварској служби;

*Члан 14.*

Просторни и урбанистички планови, и други програми и планови који се односе на коришћење Споменика природе усагласиће се са овом одлуком и планом управљања.

*Члан 15.*

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 501-2/2019-53/6-I  
12. децембар 2019. године  
НОВИ САД

*Председник*  
**Здравко Јелушић, с.р.**

**1184**

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LVIII седници од 12. децембра 2019. године, доноси

**О Д Л У К У  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА  
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛОГ ЛИМАНА  
У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ  
МАКСИМА ГОРКОГ БРОЈ 49)**

*Члан 1.*

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Малог Лимана у Новом Саду (локалитет у Улици Максима Горког број 49) („Службени лист Града Новог Сада”, број 22/19), мења се и допуњује **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛОГ ЛИМАНА У НОВОМ САДУ** („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 52/09 и 22/19) (у даљем тексту: План) у делу обухвата Плана у Катастарској општини Нови Сад II.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухваћена је цела парцела број 693 у Катастарској општини Нови Сад II, површине 377 m<sup>2</sup>.

*Члан 2.*

У Плану одељак „5. УСЛОВИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА“ подељак "5.2. Правила за уређење и изградњу објеката" подтачка "5.2.2. Стамбени објекти и објекти ванстамбених намена" став 1. подтачка 5) мења се и гласи:

"Планира се селективна доградња објеката, и тераса оријентисаних ка дворишту, максималне дубине 2,0 m.

Планира се доградња објекта на парцели број 693, у Улици Максима Горког 49. Доградња, у виду проширења постојећих стамбених јединица, се планира као дворишно крило уз источну међу парцеле. Дограђени део објекта је

приближних димензија 5 m са 4,2 m, спратности Су+П+1 (раван или кров малог нагиба). Дограђени део објекта не може имати прелусте. Обавезно је формирање пуног зида према суседној парцели број 699."

*Члан 3.*

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

	Размера
1. Извод из Плана генералне регулације старог градског центра и подручја Малог Лимана у Новом Саду.....	A3
2. Извод из Плана детаљне регулације Малог Лимана у Новом Саду .....	A3
3. План намене површина и регулације простора .....	P 1:500.

*Члан 4.*

Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације Малог Лимана у Новом Саду (локалитет у Улици Максима Горког број 49), садржи текстуални део који се објављује у „Службеном листу Града Новог Сада”, и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације Малог Лимана у Новом Саду (локалитет у Улици Максима Горког број 49) доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, и путем интернет страна <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvvid/> и <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinске-poslove-0>.

*Члан 5.*

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 35-268/2019-I  
12. децембар 2019. године  
НОВИ САД

*Председник*  
**Здравко Јелушић, с.р.**

**1185**

На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на LVIII седници од 12. децембра 2019. године, доноси