

фекалне воде одводе преко затворене каналске мреже на систем Новог Сада, с тим да постоји могућност етапне реализације (мреже, црпне станице и др.).

Снабдевање електричном енергијом планирано је преко 35 кВ (20) водова и мреже дистрибутивних станица (20/04 кВ) а у попречним профилима улица резервисан је простор за електроенергетске водове.

Један од значајних елемената у функционисању живота и рада у насељу је и снабдевање топлотном енергијом. Са економског и еколошког аспекта најпогоднији извор је онај који не захтева велики транспорт и који не емитује супстанце које загађују околину. У том смислу се предвиђа да се подручје обухваћено планом повеже на регионални систем гасификационе мреже, која је на подручју града Новог Сада у највећој мери већ формирана. Гасификациона мрежа и гасне станице утврђене су на основу детаљних урбанистичких планова и идејних решења, а у оквиру плана резервисани су коридори за те потребе.

Телекомуникациони систем Адица задовољава садашње потребе, али даљи развој насеља захтева изградњу нових спојних путева, проширење телефонске централе и уличне мреже. За те потребе резервисан је простор у оквиру регулација уличне мреже и постојећих објеката телекомуникационог система "Адица".

5.0. НАМЕНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

У границама подручја обухваћеног планом налази се насеље Адице, које се формирало на основу детаљног урбанистичког плана. Поред стамбених објеката, који представљају основне садржаје насеља, планом се предвиђа изградња пратећих садржаја (урбане опреме), који треба да употуне захтеве становања тог подручја. То су, пре свега, здравствени и школски објекти, објекти снабдевања, занатске услуге и спортски објекти. Димензионисани су за потребе насеља од око 5.000 становника, с тим да постоји могућност етапне реализације и повећавања капацитета у зависности од развоја Адица и околности.

Бесправна изградња на територији Адица намеће потребу за изградњом ванстамбених садржаја, чија је основна улога у опслуживању локалног подручја. У том смислу ће се, кроз детаљне урбанистичке планове, дефинисати микролокације спортских и других намена, пре свега устамбеним зонама и просторима у непосредној близини обрмбеног насеља.

Иако мрежа далеководова, која се протеже преко Адица и околине, негативно утиче на услове живота и рада, планом се не предвиђа њихово измештање, изузев 35 кВ водова који ће се (у перспективи) каблирати и тако ослободити простор за даљу изградњу.

Планом се предвиђа задржавање изворишта санитарне воде "Адице" с тим да ће се у даљим истраживањима утврдити реалне потребе за његов опстанак. Такође се планира уклањање секундарног насипа између Телена и Адица, чиме ће се ова два насеља повезати у органску целину.

Са северне стране подручја (дуж Футошког пута) предвиђен је развој привредних активности, што ће се дефинисати посебним просторним планом тог простора.

6.0. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношењем овог урбанистичког плана омогућено је издавање акта о условима за уређење простора и реализацију изградње саобраћајница и инфраструктуре на ширем подручју Адица.

Графички прикази Урбанистичког плана саобраћаја "Адица" израђени су у пет примерака оригинала и по овери ће се чувати у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи, Секретаријату за урбанизам, стамбене послове и заштиту животне средине, Урбанистичко - грађевинској инспекцији, ЈП "Завод за изградњу града" у Новом Саду и у ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад.

Саставни део овог урбанистичког плана су следећи графички прикази:

- Геодетска подлога са границама урбанистичког

плана и постојећим стањем простора	P 1:25
- Саобраћајно нивелационо решење	P 1:25
- План парцелације	P 1:25
- Попречни профили улица	P 1:1

Урбанистички план ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада"

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-24/94-1-9
10. фебруар 1995. године
НОВИ САД

Председник
Буро Бајић с.р.

16

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", бр 6/90), члана 4/а Одлуке о организовању Радне организације "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад као јавног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", број 26/89 и "Службени лист Општине Нови Сад", број 6/91) и члана 23. тачка 23. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 9/93), Скупштина Града Новог Сада на XXII седници 10. фебруара 1995. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРБАНИСТИЧКО И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ "УРБАНИЗАМ" ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ СА П.О. НОВИ САД

Скупштина Града Новог Сада даје сагласност на Одлуку о изменама и допунама Статута Јавног предузећа за урбанистичко и просторно планирање и пројектовање "Урбанизам" Завод за урбанизам са П.О. Нови Сад, донете на XX седници Управног одбора Јавног предузећа, одржаној дана 4. новембра 1994. године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 110-1/94-1-9
10. фебруар 1995. године
НОВИ САД

Председник
Буро Бајић с.р.

17

На основу члана 43. став 3. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије" број 66/91 и 83/92) и члана 23. тачка 23. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 9/93), Скупштина Града Новог Сада на XXII седници 10. фебруара 1995. године на предлог Завода за заштиту природе Србије, доноси

РЕШЕЊЕ О ЗАШТИТИ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ "АМЕРИЧКИ ПЛАТАН НА САЈЛОВУ"

Тачка 1.

Овим Решењем ставља се под заштиту амерички платан (*Platanus occidentalis* L.) на Сајлову као

Споменик природе "Амерички платан на Сајлову" - III категорије (у даљем тексту: споменик природе).

Тачка 2.

Споменик природе представља јединствен примерак ове врсте на територији Града Новог Сада. Доброг је здравственог стања, изузетних димензија, старости и хабитуса.

Дендрометријске карактеристике су:

висина стабла	28,0 м
висина дебла до прве гране	2,8 м
обим дебла на 1,3 м	4,5 м
пречник круне	34,0 м

Тачка 3.

Споменик природе налази се на подручју Града Новог Сада, КО Нови Сад I, катастарска парцела 3380, удворишту летњиковца Епархије Бачке, у својини Српске православне цркве, Нови Сад.

Површина споменика природе је пројекција крошње и износи 9,04 ари.

У циљу заштите споменика природе установљава се заштитна зона, на парцели из става 1. овог члана површине 13,85 ари.

Укупно заштићена површина износи 22,89 ари.

Тачка 4.

На споменик природе установљава се режим II степена заштите а за споменик природе и заштитну зону прописују следеће мере и услови заштите којим се забрањује:

- заштићено стабло посећи, ломити и сећи гране, кидати лишће, или предузимати било које друге радње које би измениле његов данашњи изглед и довеле у питање његов биолошки опстанак,

- кретање и боравак животиња у парку,
- садња зеленила у заштићеном простору,
- ложење ватре,
- испуштање отпадних вода у канал који је у близини стабла,
- употреба хемијских средстава,
- копање канала и друге измене конфигурације терена,
- изградња грађевинских објеката.

Дозвољавају се биолошко-техничке мере заштите које обезбеђују унапређење природног добра, а уз сагласност Завода за заштиту природе Србије, уклањање дрвећа и шибља на припадајућој површини, као и у заштитној зони и уређивање осталог дела парка како би се отклонио штетни утицај на заштићено природно добро.

Тачка 5.

О спровођењу прописаних мера и услова заштите стараће се Јавно комунално предузеће "Градско зеленило" које је дужно да:

- заштићено стабло чува и одржава у складу са прописаним мерама заштите,
- у случају насталих промена, које заштићено стабло могу уништити или оштетити његова битна својства, одмах обавестити Завод за заштиту природе Србије,
- донесе програм заштите и уређења у року од шест (6) месеци, од дана доношења овог Решења,
- да обележи заштићено стабло на законом прописани начин,
- да о спровођењу прописаних мера обавештава Скупштину града Новог Сада.

Тачка 6.

Корисник или власник парцеле на којој се налази споменик природе из тачке 1. овог Решења, дужан је да Јавном комуналном предузећу "Градско зеленило" омогући приступ и предузимање мера заштите прописаних овим решењем.

Тачка 7.

Субјекти који израђују планове, програме и пројекте којима је обухваћена парцела са заштићеним природним добром дужни су да пре приступања њихове израде, прибаве услове заштите природе за споменик природе из тачке 1. овог Решења од Завода за заштиту природе Србије.

Просторни и урбанистички планови и пројекти и програми који обухватају споменик природе и програм заштите из тачке 5. овог Решења морају бити међусобно усаглашени.

Тачка 8.

Даном ступања на снагу овог Решења престаје да важи Решење Скупштине општине Нови Сад број 01-61/65-78 од 22. јуна 1979. године.

Тачка 9.

Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 501-157/94-14-9
10. фебруар 1995. године
НОВИ САД

Председник
Буро Бајић с.р.

18

На основу члана 43. став 3. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије" број 66/91 и 83/92) и члана 23. тачка 23. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада" број 9/93), Скупштина Града Новог Сада на XXII седници 10. фебруара 1995. године на предлог Завода за заштиту природе Србије, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ЗАШТИТИ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ "ТРИ
СТАБЛА МОЧВАРНОГ ЧЕМПРЕСА У
ФУТОШКОМ ПАРКУ"**

Тачка 1.

Овим Решењем стављају се под заштиту три стабла мочварног чемпреса (*Taxodium distichum* Rich.) у Футошком парку као споменик природе "Три стабла мочварног чемпреса у Футошком парку" - III категорије (у даљем тексту: споменик природе).

Тачка 2.

Споменик природе представља природну реткост и јединствене примерке мочварног чемпреса, како по димензијама, тако и по општем изгледу и старости, распоређени на западној и источној обали језера у Футошком парку.

Дендрометријске карактеристике споменика природе су: