



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ГРАДА ПАНЧЕВА

Број 09. ГОДИНА XII

ПАНЧЕВО, 05 Април 2019. ГОДИНЕ

Аконтација претплате 11.597,00

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 32. и 41а Закона о заштити природе ("Сл. гласник РС" бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16 и 95/18-др. закон), члана 105. и 107. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС" бр. 95/18) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева ("Сл. лист града Панчева бр. 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева, на седници одржаној 05.04.2019. године донела је



### ОДЛУКУ О ЗАШТИТИ ПРИРОДНОГ ДОБРА "ПАНЧЕВАЧКЕ АДЕ"

#### ВРСТА, НАЗИВ И ПОЛОЖАЈ ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА

##### Члан 1.

Овом одлуком стављају се под заштиту као природно добро речна острва на територији града Панчева под називом: Заштићено станиште "Панчевачке аде", одређује заштитна зона око овог природног добра и прописују режими заштите, обавезе у погледу утврђивања и остваривања мера очувања, заштите и развоја наведеног добра, одређује предузеће коме се поверава управљање природним добром, његова права и обавезе, и регулишу друга питања од значаја за заштиту овог природног добра.

"Панчевачке аде" су смештене унутар водотока реке Дунав и то на месту где се у њега улива река Тамиш.

Заштићено станиште "Панчевачке аде" је разврстано у III категорију заштићених природних добара као заштићено подручје локалног значаја.

#### ЦИЉЕВИ ЗАШТИТЕ И ВРЕДНОСТ ПОДРУЧЈА

##### Члан 2.

Заштићено станиште "Панчевачке аде" представља функционалну целину водених, влажних и шумских станишта. Уредбом о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2010) Панчевачке аде су препознате као станишта заштићених и строго заштићених врста и то: ада Форконтумац, ада Штефанац и ада Чакљанац.

На подручју предложеном за заштиту дефинисано је 15 станишних типова, од којих је 12 приоритетно за заштиту на националном нивоу. У оквиру међународно значајних станишних типова (НАТУРА 2000 станишта) је наведено 10, а од 11 селектованих станишта је у оквиру ЕМЕРАЛД мреже.

Наведено природно добро поседује аутентичност, репрезентативност, разноликост, интегралност, пејзажне вредности и очуваност и у њему је изражено више природних вредности које треба посебно штитити (вегетација, фитопланктон, флора и фауна).

#### ПОВРШИНА, ГРАНИЦЕ И ВЛАСНИШТВО УНУТАР ПРИРОДНОГ ДОБРА

##### Члан 3.

Заштићено станиште "Панчевачке аде" налази се у целости на територији града Панчева, 1 km јужно од Града Панчева и око 10 km источно од Београда. У непосредној близини ада, на левој обали Дунава смештено је насеље Војловица, које представља предграђе Панчева а на десној обали се налази Велико село које припада општини Палилула - Град Београд.

Површина Заштићеног станишта "Панчевачке аде" износи 1.309,25 ha и у целости је у државном власништву, од чега је у режиму II степена заштите 617,50 ha, а у режиму III степена заштите 691,75 ha.

Заштићено станиште Панчевачке аде налази се у целости на територији града Панчева, К.О. Панчево. Подручје обухвата две веће, одвојене просторне целине, две аде на Дунаву – северну аду (Форконтумац) и јужну аду, коју чине три мање аде (Чакљанац, Штефанац и Доња ада) које могу бити одвојене при високом водостају Дунава.

Заштићено станиште „Панчевачке аде“ се простире на две одвојене просторне целине.

Опис граница заштите око ада Форконтумац (северна ада):

Почетна тачка описа ове просторне целине је тачка која се налази 63,5 m јужно идући источном ивицом парцеле 17208, од тачке тромеђе парцела 17217, 17218, 17208, односно координатна тачка А1. Граница заштите иде потом кроз парцелу 17208, парцеле реке, пролазећи кроз координате редом од А1 до А46, пролазећи кроз

парцелу 17208. Овим правцем граница прави заштитни појас од ивице обале аде. У последњој тачки (координата А46), граница заштите је на парцели 17218, и скреће ка северу. Граница долази до координатне тачке В1, односно 50 m северозападно од тачке тромеђе парцела 17210/1, 17208 и 17218. Граница од ове тачке прати северозападну и северну ивицу парцела 17210/1 и 17214, а потом и источну ивицу парцеле 17218, идући кроз парцелу реке, парцелу 17218, држећи обухват од 50 m. Крања тачка овог обухвата је координата В2, након које граница заштите скреће ка источној ивици парцеле 17208, односно долази до почетне тачке описа ове просторне целине.

Опис граница заштите око ада Чакљанац, Штефанац и Доње Аде (јужна ада)

Почетна тачка описа ове просторне целине је крајња северозападна међна тачка парцеле 1720/1 (координата С1). Граница иде ка југу, односно прати западну ивицу парцеле 17201/1, идући уједно и административном границом АП Војводине, односно границом Града Панчева. Граница пратећи правац ове ивице, спуштајући се јужно, скреће од југа ка истоку, потом оштро ка југу да би од најјужније међне тачке парцеле 17201/1, граница пресеца парцелу 17218, односно иде ка тачки (координата С2). Од ове тачке граница скреће ка северу, пратећи источну ивицу парцеле 17205, држећи управно одстојање од југоисточне ивице парцеле у дужини од 60m.

Граница заштите обухвата појас ширине 60 m парцеле 17218, пратећи све време међну линију коју ова парцела дели са парцелом 17205. Пратећи ову међну линију, граница обухвата и међну линију парцеле 17204 са парцелом 17218, такође у појасу од 60m, потом наставља пратећи ивицу парцеле 17205 и пресеца парцелу 17208.

Током проласка кроз ову парцелу, граница обухвата појас од 60 m, од међне линије са парцелом 17208, идући ка западу долази до тачке (координате С3). Од ове тачке са граница заштите спушта низ западну ивицу парцеле, односно административну границу АП Војводине, односно Града Панчева до почетне тачке описа ове просторне целине.

Графички прилог са означеним границама заштићеног станишта саставни је део ове одлуке.

## РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ

### Члан 4.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“ успостављају се режими заштите II и III степена.

Режим заштите II степена - активна заштита, спроводи се на заштићеном подручју или његовом делу са делимично измењеним екосистемима великог

научног и практичног значаја и посебно вредним пределима и објектима геонаслеђа. У другом степену заштите могу се вршити управљачке интервенције у циљу рестаурације, ревитализације и укупног унапређења заштићеног подручја, без последица по примарне вредности њихових природних станишта, популација, екосистема, обележја предела и објеката геонаслеђа, обављати традиционалне делатности и ограничено користити природни ресурси на одржив и строго контролисан начин

Режим заштите II степена је прописан на површини од 617,50 ha, и обухвата незнатно измењена станишта са природном или блиско природном вегетацијом (сталне и повремене баре, рукавци, влажне ливаде, пешчани спрудови, као и природне шуме беле врбе, беле тополе, пољског јасена и храста лужњака).

Режим заштите III степена - проактивна заштита, спроводи се на заштићеном подручју или његовом делу са делимично измењеним и/или измењеним екосистемима, пределима и објектима геонаслеђа од научног и практичног значаја. У III степену заштите могу се вршити управљачке интервенције у циљу рестаурације, ревитализације и укупног унапређења заштићеног подручја, селективно и ограничено коришћење природних ресурса.

Режим заштите III степена је прописан на површини од 691,75 ha, и обухвата рубне делове заштићеног подручја, део тока реке Дунав, зону кућа за одмор „Бела стена“ и шумске делове под засадама меких лишћара.

## МЕРЕ ЗАШТИТЕ

### Члан 5.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“, ЗАБРАЊУЈЕ СЕ:

1. Узнемиравање, непланско сакупљање и уништавање фауне;

2. Уништавање и непланско уклањање вегетације и дивље флоре;

3. Уношење инвазивних врста;

4. Уношење и напуштање домаћих животиња, посебно паса и мачака;

5. Уклањање мртвог дрвета (извала и дубећих стабала) из састојина у којима има мање од 3% мртвог дрвета од укупне дрвне запремине у састојини, различитих дебљинских категорија и фаза распадања осим у културама топола;

6. Сеча и оштећивање стабала аутохтоних врста дрвећа прсног пречника преко 80 cm за меке и 50 cm за тврде лишћаре;

7. Сеча живих стабала храста лужњака као и изношење дебала те врсте;

8. Одлагање биомасе (остатака од сече и копања) на травним и воденим површинама, укључујући и шумске чистине;

9. Експлоатација минералних сировина;

10. Одлагање и складиштење инертног материјала (песак, шљунак, земља и др.);

11. Депоновање комуналног отпада;

12. Извођење било каквих активности које нису у складу са наменом простора заштићеног подручја;

13. Привредни риболов.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“ **ОГРАНИЧАВА СЕ:**

1. Промена намене површина на потребе ревитализације природних станишта и унапређења стања подручја;

2. Радови и активности на оне који неће имати неповољан утицај на геоморфолошке, хидролошке и педолошке карактеристике, живи свет, животну средину, еколошки интегритет и естетска обележја предела, осим за потребе ревитализације;

3. Чиста сеча састојина и групација стабала аутохтоних врста на удаљености мањој од 15 m од бара, ливада и 30 m од тока реке Дунав;

4. Градња шумских путева на градњу применом техничких решења којима се обезбеђује неизмењени режим влажења, проточност воде између водних тела и заштита дивљих врста;

5. Сузбијање градације штетних врста шумског дрвећа применом биолошких и биотехничких средстава, као и хемијских средстава у складу са законом;

6. Примена пестицида из групе хлорованих угљоводоника и метил-бромидна на удаљеност већој од 50 m, а осталих пестицида (зооциди, фунгициди, хербициди) на удаљеност већој од 20 m од водних тела;

7. Испаша, кошење и сеча вегетације на просторно, временски и технички планиране активности које су усклађене са циљевима заштите подручја;

8. Паљење вегетације, на планске активности;

9. Рекреативни риболов, на растојање веће од 50 m (са једне и са друге стране) од места контакта бара и рукаваца речних ада са Дунавом;

10. Порибљавање, осим за потребе планске реинтродукције аутохтоних врста;

11. Уређење обале уз примену биотехничких мера, на унапређење и обезбеђивање функционалности међународног еколошког коридора реке Дунав;

12. Коришћење обале за купалиште на плански одређен простор за ту намену;

13. Лов на водену пернату дивљач, на период 1. октобар – 1. фебруар;

14. Изградња објеката и инфраструктуре, на потребе одрживог коришћења, промоције и управљања заштићеним подручјем, као и на објекте у функцији водопривреде и пловног пута;

15. Постављање монтажних и камп објеката, осим за потребе управљања које су предвиђене планским актима.

## МЕРЕ ОЧУВАЊА И УНАПРЕЂЕЊА

### Члан 6.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“ **ДОЗВОЉАВА СЕ:**

1. Спровођење планских активности и интервентних мера на заштити и унапређењу станишта и врста и побољшању квалитета воде;

2. Управљање стаништима строго заштићених и заштићених врста, односно значајним типовима станишта, и њихова ревитализација;

3. Очување и унапређење континуитета аутохтоног зеленила дуж водотока, бара, рукаваца, ливада и других отворених типова станишта као и функционалности осталих еколошких коридора који обезбеђују несметане миграције живог света између природних станишта;

4. Планско сузбијање инвазивних врста;

5. Очување екотона и мозаичности станишта;

6. Планска реинтродукција аутохтоних врста;

7. Успостављање праћења стања (мониторинг) са приоритетом праћења стања и очувања строго заштићених и заштићених врста, као и врста значајних за биолошку борбу против штеточина у шумарству;

8. Очување јединки храста лужњака (*Quercus robur*), пољског јасена (*Fraxinus angustifolia*), бреста веза (*Ulmus effusa*) и црне тополе (*Populus nigra*), у свим шумама и шумским културама односно обнављање у случају девитализације/сушења;

9. Популаризација заштите природе и промоција природних вредности;

10. Развој одрживог туризма, обележавање, уређивање и опремање посетилачке инфраструктуре у складу са планом управљања;

11. Коришћење природног добра у научно-истраживачке и васпитно-образовне сврхе.

## РЕЖИМ ЗАШТИТЕ II СТЕПЕНА

### Члан 7.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“, у режиму заштите II степена, поред мера која важе у режиму заштите III степена, **ЗАБРАЊУЈЕ СЕ:**

1. Пошумљавање сталних и повремених бара, ливада, пашњака и других отворених типова станишта;

2. Супституција састојина и групација аутохтоних врста дрвећа у засаде алохтоних врста, варијетета и клонова;

3. Смањивање укупне површине под шумама аутохтоних врста дрвећа;

4. Уништавање и крчење малата домаћих врба и топола;

5. Изградња молова, осим за потребе управљања.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“, у режиму заштите II степена, поред мера која важе у режиму заштите III степена, **ОГРАНИЧАВА СЕ:**

1. Кретање посетилаца на за ту сврху предвиђене стазе и путеве;

2. Кретање возила, на за ту сврху предвиђене путеве, за потребе управљача и корисника шума;

3. Обнова састојина аутохтоних врста чистом сечом, на етапну, на просторне целине до 5 ha;

4. Кретања чамаца на моторни погон (мотор СУС) за потребе управљања;

5. Постављање нових пловних објеката, за потребе управљања.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“, у режиму заштите II степена, **ДОЗВОЉАВА СЕ:**

1. Обезбеђење повољног биолошког положаја јединкама храста лужњака и пољског јасена у састојинама;

2. Групимична садња лужњака и пољског јасена на вишим котима терена.

### РЕЖИМ ЗАШТИТЕ III СТЕПЕНА

#### Члан 8.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“, у режиму заштите III степена, **ЗАБРАЊУЈЕ СЕ:**

1. Изградња нових викенд насеља и грађење кућа за одмор изван подручја кућа за одмор „Бела стена“.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“, у режиму заштите III степена, **ОГРАНИЧАВА СЕ:**

1. Вађење песка, осим за потребе ревитализације и одржавања пловности пута;

2. Реконструкција објеката на локалитету „Бела стена“ у постојећим габаритима и спратности;

3. Планирање садржаја и обављање активности који су потенцијални извори повишеног нивоа буке, вибрација и/или узнемиравања живог све-

та осветљавањем, осим за потребе планских активности у складу са важећим актима.

На простору Заштићеног станишта „Панчевачке аде“, у режиму заштите III степена, **ДОЗВОЉАВА СЕ:**

1. Уз све комплексе бара оставити појас природне вегетације у ширини од минимум 10 m од обале;

2. Спровођење превођења састојина америчког јасена у састојине аутохтоних шумских врста у складу са условима станишта.

#### Члан 9.

Управљање Заштићеним стаништем „Панчевачке аде“ поверава се Јавном предузећу „Војводинашуме“, Петроварадин, ШГ „Банат“ Панчево из Панчева (у даљем тексту : Управљач).

Средства за заштиту и развој Заштићеног станишта „Панчевачке аде“ обезбеђује се из:

1. средстава буџета Републике Србије, аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе;

2. средстава Фонда за заштиту животне средине;

3. накнада за коришћење заштићеног подручја;

4. прихода остварених у обављању делатности и управљања заштићеним подручјем;

5. средстава обезбеђених за реализацију програма, планова и пројеката у области заштите природе;

6. донација, поклона и помоћи;

7. других извора у складу са законом.

Средства из става 2. овог члана могу се користити за намене утврђене овом одлуком.

Средства из става 2. овог члана првенствено се користе за финансирање радова и других трошкова на:

- чувању, одржавању и презентацији заштићених подручја (успостављање, опремање и обука чуварских служби, обележавање, одржавање унутрашњег реда, медијско и друго јавно приказивање вредности, санација деградираних површина, управљање отпадом, развој информационог система и друго);
- управљању посетиоцима (изградња улазних станица, едукативних и визиторских центара, штампање материјала намењених посетиоцима и друго);
- регулисању имовинско-правних односа (откуп или замена земљишта, накнада власницима и корисницима непокретности за ускраћивање и ограничавање права коришћења, нанету штету или друге трошкове које имају у вези заштите);

- праћењу и унапређењу стања заштићених подручја (мониторинг, реинтродукција, рекултивација и друго);
- уређењу простора и одрживом коришћењу природних ресурса (програми, планови и пројекти развоја еко туризма, органске пољопривреде и друго).

За коришћење заштићеног подручја плаћа се накнада управљачу.

Накнаду за коришћење заштићеног подручја управљач може прописати и наплатити за:

1. делатности у области туризма, угоститељства, трговине, услуга, занатства, индустрије, рударства, енергетике, водопривреде, грађевинарства, саобраћаја, транспорта, телекомуникација, коришћења дивље флоре и фауне;

2. викендице и друге некомерцијалне објекте за одмор у природи;

3. возила на моторни погон у употреби на заштићеном подручју;

4. туристичке, рекреативне, спортске и друге манифестације и активности, рекламне ознаке, комерцијалне филмске, фото и тонске записе;

5. коришћење услуга, уређених терена, објеката и друге имовине управљача и имена и знака заштићеног подручја;

6. посету заштићеном подручју, његовим деловима и објектима.

7. друге активности, у складу са законом

Обвезник накнаде је корисник заштићеног подручја, односно правно лице, предузетник или физичко лице који у вези са предметом накнаде обавља послове или располаже непокретностима и другим стварима на заштићеном подручју, користи услуге и имовину управљача, посећује заштићено подручје ради одмора, спорта, рекреације и сличних потреба и на други начин користи његове вредности и погодности.

Висину накнаде управљач прописује у зависности од:

1. степена искоришћавања заштићеног подручја;

2. степена штете која се наноси заштићеном подручју;

3. степена повећаних обавеза управљача у одржавању уредности и чистоће, чувања и обављања других послова на очувању, унапређењу, приказивању и развоју заштићеног подручја;

4. погодности и користи које пружа заштићено подручје за обављање допуштених делатности и активности.

Управљач може прописати смањење или ослобађање плаћања накнаде по једном или више предмета накнаде, а пре свега за:

1. становнике и стално запослене, физичка лица која обављају послове или врше службене радње у заштићеном подручју, лица са инвалидитетом и посебним потребама, децу, пензионере и сл.;

2. кориснике чије активности непосредно доприносе унапређењу стања, презентацији и промоцији вредности заштићеног подручја;

3. кориснике код којих су, услед елементарне непогоде или других разлога, наступиле околности које битно отежавају услове рада и пословања.

Управљач је дужан да средства остварена наплатом накнаде води на посебном рачуну и користи за заштиту, развој и унапређење заштићеног подручја, односно за спровођење плана и програма управљања.

#### Члан 10.

Управљач доноси план управљања за период од десет година.

Планом управљања одређује се начин спровођења заштите, коришћења и управљања заштићеним подручјем, смернице и приоритети за заштиту и очување природних вредности заштићеног подручја, као и развојне смернице, имајући у виду потребе локалног становништва.

Сва правна лица, предузетници и физичка лица која обављају одређену делатност унутар граница заштићеног добра, дужна су да своју делатност обављају у складу са планом управљања.

План управљања садржи нарочито:

1. приказ главних природних и створених вредности, као и природних ресурса;

2. оцену стања животне средине заштићеног подручја;

3. преглед конкретних активности, делатности и процеса који представљају фактор угрожавања заштићеног подручја;

4. дугорочне циљеве заштите, очувања и унапређења и одрживог развоја;

5. анализу и оцену услова за остваривање тих циљева;

6. приоритетне активности и мере на заштити, одржавању, праћењу стања и унапређењу природних и створених вредности;

7. приоритетне задатке научноистраживачког и образовног рада;

8. планиране активности на одрживом коришћењу природних вредности, развоју и уређењу простора;

9. просторну идентификацију планских намена и режима коришћења земљишта;

10. активности на промоцији вредности заштићеног подручја;

11. студијску (истраживачку), програмску, планску и пројектну документацију потребну за спровођење циљева и активности;

12. облике сарадње и партнерства са локалним становништвом и другим власницима и корисницима непокретности;

13. активности и мере на спровођењу плана са динамиком и субјектима реализације плана управљања и начин оцене успешности његове примене;

14. финансијска средства и друге материјалне претпоставке за извршавање поверених послова у управљању заштићеним подручјем и начин њиховог обезбеђења.

Уколико се у току примене плана укаже за потребно, може се вршити његова ревизија у складу са прописаним мерама и режимима заштите.

Пре истека периода за који је план донет, мора се надлежном органу поднети извештај о његовом остваривању. Извештајем се анализира спровођење плана и остварени резултати.

На план управљања сагласност даје Градско веће града Панчева, по претходно прибављеном мишљењу Покрајинског завода за заштиту природе (у даљем тексту: Завод).

О предлогу плана управљања заштићеним подручјем управљач је дужан да обавести јавност.

Обавештавање јавности подразумева јавни увид у предложени план.

Јавни увид организује и спроводи управљач заштићеног подручја и траје 30 дана.

#### Члан 11.

Планови управљања остварују се годишњим програмима управљања на које сагласност даје Градско веће града Панчева.

Управљач је дужан да Градском већу града Панчева достави извештај о остваривању годишњег програма за претходну годину и годишњи програм управљања за наредну годину, до 15. децембра текуће године, а извештај о остваривању плана управљања најкасније 60 дана пре истека периода за који је план донет.

#### Члан 12.

Управљач је дужан да у потпуности спроводи прописани режим заштите и очувања природног добра, омогућава спровођење научно-истраживачких, културних, васпитно – образовних и информативно – пропагандних и других активности, обележава заштићено природно добро и спроводи друге мере прописане Планом управљања и годишњим програмом управљања.

У обављању послова заштите и развоја Заштићеног станишта „Панчевачке аде“ Управљач обезбеђује обележавање овог природног добра на начин прописан законом, организује чуварску службу и доноси Правилник о унутрашњем реду уз

сагласност Градске управе, Секретаријата надлежног за заштиту животне средине.

Правилником о унутрашњем реду утврђују се правила за спровођење прописаног режима заштите, а нарочито: начин понашања посетилаца и других корисника при кретању, боравку и обављању послова на заштићеном подручју; начин обављања делатности при коришћењу природних ресурса и простора за изградњу објеката; места, површине и објекти у којима се због очувања дивљих биљака и животиња и других вредности ограничава кретање или забрањује и ограничава обављање одређених радњи, као и трајање тих мера; врсте дивљих биљака и животиња чије је коришћење, односно брање, сакупљање и излов ограничено, као и начин и услови обављања тих радњи; услови заштите приликом обављања научних истраживања и образовних активности; места и услови за одлагање отпада; начин одржавања уредности и чистоће заштићеног подручја; поступак издавања сагласности и других аката корисницима од стране управљача; начин и организација чуварске службе, чувања заштићеног природног добра, опрема и средства неопходна за чување и одржавање; начин спровођења превентивних мера заштите од пожара, других елементарних непогода и удеса.

#### Члан 13.

Управљач је дужан да Правилник о унутрашњем реду донесе у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
СКУПШТИНА ГРАДА  
БРОЈ:П-04-06-3/2019-2  
Панчево, 05.04.2019.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Тигран Киш

На основу чланова 20., 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС”, бр.129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), Закона о избеглицама („Сл. гласник РС“ бр.18/92, „Сл.гласник СРЈ“ бр. 42/02, „Сл. гласник РС“ бр. 45/02 и 30/10), чланова 27. став 10., 29. и 31. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17 и 95/18), чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева”, бр.25/15 – пречишћен текст и 12/16), Меморандума о разумевању и сарадњи у оквиру пројекта „Изградња једног стамбеног објекта са 20